



Private
Real Estate

BODEGA EN TOCUMEN



URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTA BÁRBARA, TOCUMEN

5,031.34 m²
CONSTRUCCIÓN

\$5,000,000
PRECIO DE VENTA





DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

EDIFICIO PRINCIPAL –PB

- 2 VESTÍBULOS A DOBLE ALTURA **92 m²**
- ÁREA DE TRABAJO ABIERTA **700.15 m²**
- ÁREA DE INGRESO POSTERIOR **52,52 m²**
- PLANTA ALTA, ÁREA CERRADA **742,00 m²**

GENERAL LATERAL

- ÁREA CERRADA **1,600.00 m²**
- ESTACIONAMIENTO Y PASILLO DE INGRESO
DOBLE ALTURA **236,00 m²**
- VEREDA FRONTAL **26,25 m²**
- RAMPA POSTERIOR **29,75 m²**





EDIFICIO PRINCIPAL GALERA LATERAL Y DEPÓSITOS

PLANTA BAJA

- 2 VESTÍBULOS A DOBLE ALTURA **92 m²**
- ÁREA DE TRABAJO ABIERTA **700.15 m²**
- ÁREA DE INGRESO POSTERIOR **52,52 m²**
- TRES BAÑOS.

PLANTA ALTA

- ÁREA CERRADA **742,00 m²**





GALERA LATERAL

- Consiste de una galera construida a triple altura sobre una plataforma de concreto, estructuras de columnas y vigas de acero.
- Además, cuenta sistema húmedo contra incendio
- Área cerrada 1,600.00 m²
- Estacionamientos y pasillo de ingreso (doble altura) 236.00 m²
- Vereda frontal 26.25 m²
- Rampa posterior 29.75 m²





DEPÓSITO

Consiste en una galera construida a doble altura a base de estructura de metal 216.00 m²

-  Anexo lateral del taller 156.00 m²
-  Deposito posterior 280.00 m²
-  Pavimento 1,298.75 m²



BODEGA TOCUMEN



Private
Real Estate





Private Real Estate

MIGUEL COLLADO
Asociado

📞 (+507) 6615-1584

✉️ miguel@privaterealestate.com

🌐 www.privaterealestate.com

📍 Ph Grupo Private Asset
Piso 3 Calle 50-57 Este